

Elaboration du Plan Local  
d'Urbanisme intercommunal

Annexe règlement graphique  
Zones U / AU / A / N

2. Plan est

1/25000

Communauté de communes du Châtillonnais-en-Berry  
1, rue Maurice Davailion  
36700 CHATILLON-SUR-INDRE

Zones	Secteurs	Définitions
U	Ua	Centre ancien à l'intérieur de l'enceinte urbaine historique de Châtillon-sur-Indre
	Ua	Centre ancien dense des autres bourgs
	Uc	Quartier ou petit ensemble urbain aux constructions majoritairement anciennes en périphérie des centres bourgs
	Uc	Quartier ou petit ensemble urbain résidentiel, majoritairement construit depuis le 20 <sup>ème</sup> siècle
	Uj	Secteur de jardins en zone urbaine
	Uj	Secteur destiné aux équipements publics ou d'intérêt public structurants
AU	Uy	Secteur destiné aux activités économiques
	Uy	Secteur destiné aux activités économiques à vocation commerciale
	Uy	Secteur destiné aux activités économiques à vocation commerciale
	Uy	Libération future de zones résidentielles
A	AAD	Libération future de zones résidentielles
	AADy	Libération future pour les activités économiques
	A	Zone agricole
	Aa	Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées à dominante d'habitat
	Am	Secteur agricole péri-urbain ou des bâtiments agricoles compatibles avec la proximité de l'habitat pavillonnaire et résidentiel, sans des activités de maraîchage
	Ap	Secteur agricole à forte valeur paysagique à protéger
	Ap	Secteur pour le développement des énergies renouvelables photovoltaïques
	Ay	Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées pour des activités isolées non agricoles
	N	Zone naturelle de la vallée de l'Indre recourant le site Natura 2000 Vallée de l'Indre
	Nd	Secteur de l'Écoparc (NAT : phase 1 / NAD : phase 2)
N	Nf	Secteur forestier couvert par un plan simple de gestion
	Nf	Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées à dominante d'habitat
	Nj	Secteur de jardins en zone rurale
	Nj	Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées pour les hébergements de loisirs et de tourisme
	Nm	Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées pour le sport motorisé de loisirs
	Nm	Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées pour les sports et activités de loisirs liés à la nature
	Np	Secteur pour le développement des énergies renouvelables photovoltaïques
	Nt	Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées pour des activités touristiques, culturelles et événementielles
	Nv	Zone naturelle des vallées affluentes de la rivière Indre ou à autres bassins versants
	Ny	Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées pour des activités isolées non naturelles ou forestières

Limite et désignation de la zone ou du secteur : U, AU, A

Limite et désignation de la zone ou du secteur : N

