Communauté de communes du Châtillonnais-en-Berry

Département de l'Indre

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal

4.2.6. Règlement graphique CHATILLON-SUR-INDRE Précisions règlementaires

1/2000

Vu pour être annexé à la délibération d'arrêt du ..... du projet d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté de communes du Châtillonnais-en-Berry

Le Président
Gérard NICAUD

Communauté de communes du Châtillonnais-en-Berry

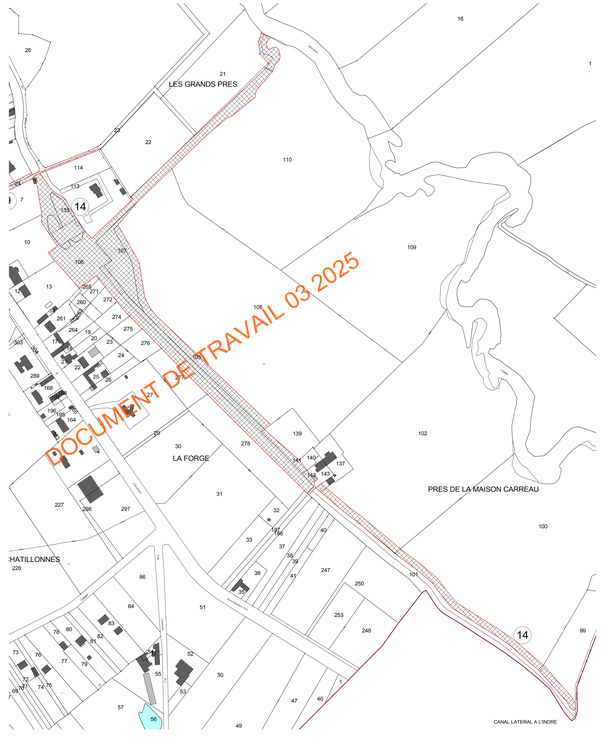
1, rue Maurice Dieulition
36700 CHATILLON-SUR-INDRE

DOCUMENT DE TRAVAIL 03 2025

N° PLAN	AFFECTATION DE L'EMPLACEMENT RESERVE	SUPERFICIE APPROX.	BENEFICIAIRE DE L'EMPRISE
1	Elargissement de chemin rural (route de la Grange de Beauregard (voie communale n°4)	390 m²	Commune
2	Création d'un accès à la zone de la Pierre Blanche en prolongement de la voie communale de la Pierre Blanche	2 010 m²	Commune
3	Prolongement de la rue Jean Giraudoux afin de créer une connexion entre le lotissement existant et la zone des Barbarines	99 m²	Commune
4	Aménagement de l'intersection du chemin rural des Barbarines avec la route départementale (route Bleiner / Ciboitre) d'un accès à la zone des Barbarines	2 160 m²	Commune
5	Elargissement du chemin de l'Aguillon (voie communale n°1)	930 m²	Commune
6	Création d'un espace vert (0,126 hectare) le long du lotissement des Barbarines	470 m²	Commune
7	Elargissement de la rue des Terres de la Belletère (voie communale n°2) (0,0055 hectare)	55 m²	Commune
8	Liaison de l'entrée de la quinte entre le l'hôpital de Châtillon-sur-Indre	876 m²	Commune
9	Prolongement du chemin de vallée le long du canal en direction de la zone des Ballastières	1 360 m²	Commune
10	Création d'un passage de 3 mètres en prolongement de l'impasse du Moulin de la Grange (voie communale n°3)	427 m²	Commune
11	Construit ou élargissement le long de l'Indre entre l'aire de loisirs et le Moulin de la Grange	7 680 m²	Commune
12	Construit ou élargissement le long de l'Indre entre le Moulin de la Grange et le gué de l'ouche	2 790 m²	Commune
13	Construit ou élargissement de la voie communale du Moulin de la Grange (voie communale n°3)	2 076 m²	Commune
14	Acquisition du canal latéral à l'Indre au niveau de le Forge jusqu'à la limite communale avec Châteauroux	54 097 m²	Commune

PRECISIONS REGLEMENTAIRES 1/2000

Emplacements réservés



Rue ou partie de rue à règlement particulier : vitrines commerciales à conserver

Secteur où la délivrance d'un permis de construire peut être subordonnée à la démolition de tout ou partie des bâtiments existants

Secteur urbain/périurbain où les constructions doivent respecter des dispositions réglementaires particulières du PLU

D13 - BEAUREGARD